

CHIFFRES CLÉS

UN RÉSEAU DE COMMERCES DE QUALITÉ



Près de **450 commerces** de proximité répartis dans le centre-ville (200 env.), dans la zone commerciale Carrefour Sartrouville (30 env.), dans **2 pôles de proximité secondaires** et dans **7 pôles d'hyperproximité**.

LES ATOUTS DU CENTRE-VILLE



- Sa **proximité de la Seine** (10 min à pied)
- Une **place publique paysagée**
- La **gare SNCF/RER** et une **gare routière** desservant l'ensemble des quartiers de la ville
- une **borne de taxis**
- **432** emplacements vélos (dont 88 Véligo) dans le centre-ville
- **2 700** places de stationnement (2 058 places en surface et 640 places en sous-sol) et 30 min de gratuité offerte sur voirie en zone orange et rouge
- une **médiathèque**
- un **service information jeunesse**
- un **centre administratif de la mairie**
- **3 marchés** dont un l'après-midi
- **des commerces de qualité** : librairie, épicerie fine, chocolaterie/biscuiterie, des boucheries dont un meilleur ouvrier de France, une boutique spécialisée jeux de société, des magasins de prêt-à-porter féminin et masculin ainsi que de décoration, etc...

ÉCONOMIE

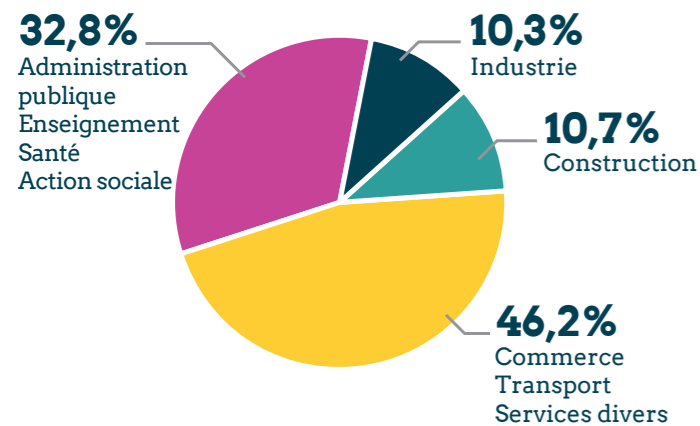
11 602
emplois

2 986
entreprises



↑ Forte augmentation des créations d'établissements depuis 2017

Emploi selon le secteur d'activité



20' de La Défense

45' de l'Aéroport Roissy-Charles-de-Gaulle

12' de La Défense
20' de la Gare St-Lazare

SERVICES PROPOSÉS

- La coordination des démarches réglementaires à effectuer en mairie
- La mise en relation avec les acteurs locaux (CCI, CMA, Yvelines Actives, acteurs culturels...)
- La possibilité de bénéficier d'informations locales (observatoire du commerce local, bourse aux locaux)

VOUS SOUHAITEZ DÉVELOPPER VOTRE COMMERCE À SARTROUVILLE ?

Contactez le Manager du commerce au :
01 30 86 39 95 - 06 64 38 07 78
managerducommerce@ville-sartrouville.fr

Direction de l'aménagement urbain
et de l'attractivité commerciale
Mairie de Sartrouville
2 rue Buffon 78500 Sartrouville

sartrouville

SARTROUVILLE.FR



Sartrouville

UNE VILLE À SUIVRE



Deuxième ville des Yvelines (53 237 habitants), Sartrouville est située à 15km de Paris, à seulement 12 minutes de La Défense et à 20 minutes de la gare Saint-Lazare, grâce à sa parfaite connexion au réseau de transports d'Ile-de-France (RER A – Ligne Transilien – réseau de bus RATP et Bus en Seine) – 20.000 voyageurs transitent chaque jour par la gare de Sartrouville.

Son cadre de vie, ses services à la population, sa vie économique et culturelle font de Sartrouville, l'une des villes les plus prisées en Ile-de-France par les primo et secundo-accédants.

UNE BOUFFÉE D'AIR EN ILE-DE-FRANCE



38 espaces verts et 72 hectares entretenus



45 aires de jeux



81 jardins familiaux



1 vignoble de 5200m²



3 fleurs au concours des villes fleuries



5 000 visiteurs à « Grandeur Nature », journée dédiée à la préservation de l'environnement

PAYSAGE DE BORDS DE SEINE

Sartrouville longe la Seine sur près de 3 km et se situe à proximité de la forêt de Saint Germain-en-Laye, l'un des plus grands poumons verts de la région d'Ile-de-France.



La ville s'inscrit dans le réseau de pistes cyclables de plus de 45 km de la communauté d'agglomération Saint-Germain Boucles de Seine

DES SERVICES PROCHES DES HABITANTS

- Réseau des mamans : des ateliers pour améliorer la vie quotidienne et le vivre ensemble des 400 mamans membres
- Maison de la famille : 4 500 personnes bénéficient chaque année du soutien à la parentalité proposé par cette structure municipale
- Forum de la famille : 2 jours de conférences, d'animations et d'ateliers suivis tous les ans par 1500 personnes
- Service Information Jeunesse : 4 000 visiteurs par an sont aiguillés sur la scolarité, l'orientation, les jobs étudiants...
- Génération seniors : une nouvelle offre complète d'activités ludiques et dynamiques

Petite Enfance

Un RAM, 21 crèches collectives (municipales, associative et privées), 4 multi-accueil, une PMI

Enseignement

- 16 écoles maternelles et 12 écoles élémentaires publiques, 1 établissement privé (maternel et élémentaire)
- Des centres de loisirs élémentaires et maternels ouverts toute l'année avec une large plage horaire d'accueil
- 4 collèges publics, 1 établissement privé
- 2 lycées publics, 1 lycée privé

Une offre santé personnalisée

- 1 centre municipal de santé
- 1 PMI
- 1 permanence de la Maison des adolescents
- 1 Établissement et Services d'Aide par le Travail (ESAT)
- 1 Foyer d'accueil médicalisé (Fam)
- 1 clinique de soins de suite et de réadaptation

Des services inédits construits avec des partenaires locaux et nationaux :

- Ambassade Autisme
- Livraison à domicile d'ouvrages auprès des personnes ne pouvant plus se déplacer (Seniors ou non)
- Ehpad@dom, un dispositif expérimental en partenariat avec la Croix-Rouge, qui coordonne des services d'EHPAD avec des aides et soins à domicile



UNE PROGRAMMATION CULTURELLE RICHE

- 30 000 spectateurs assistent aux diverses représentations du Théâtre de Sartrouville et des Yvelines, Centre Dramatique national (CDN) lieu unique dans les Yvelines avec une programmation de haut niveau
- Un cinéma : Le Cin'Hoche
- La ferme pédagogique de Gally
- Une Ecole Municipale des Arts avec 1100 élèves répartis en 3 disciplines : musique, danse et arts plastiques
- 90 événements organisés dans les espaces Gérard-Philippe et Saint-Paul
- 305 associations répertoriées auprès de la Ville dont 42 culturelles et 50 sportives. Près de 7 500 visiteurs viennent découvrir et s'inscrire aux activités au Salon des associations
- Une médiathèque (1 100m²) et une bibliothèque



SARTROUVILLE SPORTIVE ET SOLIDAIRE

- La FrappaDigue, journée sportive, familiale et solidaire attire coureurs et sportifs de tous âges
- Activités aquatiques et bien-être sont au rdv du Centre Aquatique de la Plaine (CAP) dans son bassin olympique et d'activités et un espace de remise en forme. 300 000 entrées par an
- Plusieurs actions caritatives menées par le LIONS Club et le ROTARY Club

UN TERRITOIRE D'AVENIR INDUSTRIEL ET TERTIAIRE

– 4 zones d'activités : Le Prunay, les Perriers, les Sureaux, les Trembleaux, toutes accessibles par des axes routiers majeurs et stratégiques et bien desservies par le réseau de transports en commun des Yvelines et du Val d'Oise. Les lignes de bus maillent les différentes zones et les relient à des gares importantes de la SNCF, du RER A ou du tramway : Sartrouville, Argenteuil, Bezons et Cormeilles-en-Parisis.

300 entreprises et 3 000 emplois

(activités industrielles et artisanales, tertiaires et commerciales)



Électronique



Automobile



Aérospatiale

PME et PMI de Sartrouville se positionnent sur des marchés très qualitatifs.

- Pôles de compétitivité : des réseaux tels que As'tech (aéronautique) et Mov'eo (mobilité), donnent à Sartrouville une visibilité européenne et internationale.
- 1 pépinière d'entreprises, destinée aux petites entreprises, naissantes ou jeunes, qui offre 30 bureaux sur environ 1 000 m².

UN RÉSEAU D'ENTREPRENEURS IMPLIQUÉS

GEBS > gebs.fr

- Groupement des Entreprises des Boucles de Seine (GEBS) avec plus de 450 entreprises membres. Chaque semaine sont organisées des rencontres (déjeuners) et des ateliers (RH, Juridique...) ainsi que des conférences-débats pour accompagner les dirigeants d'entreprises vers les défis de demain.

Le Club des entrepreneuses > club-des-entrepreneuses.fr

Créé en 2011 par 3 femmes, le Club des Entrepreneuses se développe et rassemble aujourd'hui plus de 135 membres.

Vos commerçants et artisans > sartrouvillecommerces.fr

Les commerçants et artisans se fédèrent autour d'une association qui porte de nombreuses actions d'animation chaque année. En 2018, une carte de fidélité unique commune à l'ensemble des commerçants participants a été lancée avec l'appui de la mairie. 1 mois après son lancement, près de 1500 cartes ont ainsi été distribuées ! Le but ? Fidéliser les clients et accompagner les commerçants vers l'utilisation des nouvelles technologies.

SARTROUVILLE À SUIVRE

LAURÉATE DU DISPOSITIF ACTION CŒUR DE VILLE

- La Ville est inscrite dans une politique engagée en faveur de la dynamisation de son centre-ville autour de 5 axes :
- Favoriser un développement économique et commercial équilibré
- Développer l'accessibilité, la mobilité et les connexions
- Une offre attractive de l'habitat en centre-ville
- Mettre en valeur les formes urbaines, l'espace public et le patrimoine
- Fournir l'accès aux équipements et services publics



Prolongement du T2 : ce projet de transport en commun en site propre permettra de relier prochainement Sartrouville au pont de Bezons et à La Défense.

Tram 11 express : dans le cadre du Grand Paris, cette ligne facilitera les déplacements de banlieue à banlieue et entre grands bassins d'emploi sans transiter par le centre de Paris.

ANRU

Un second volet de rénovation urbaine est lancé dans le quartier du Plateau. Ce sont 675 logements démolis qui seront remplacés par de nouveaux logements pour la plupart en accession à la propriété, plus modernes et adaptés aux besoins des habitants.

PROFIL DES SARTROUVILLOIS

0,5% Variation annuelle de la population de 2010-2015

Densité de population **6 210,2** habitants/km²

40% de la population a moins de 30 ans

29% de professions intermédiaires, cadres et professions intellectuelles supérieures

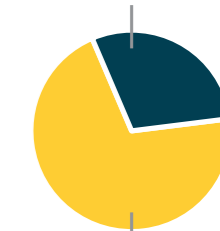
47,2% des actifs utilisent les transports en commun pour aller au travail

66,6% des ménages imposés



Ménages

30,9% Personnes seules (H/F)



69,1% Familles dont **34,5%** avec enfants (en moyenne de 1 à 2 enfants)

22 250 € Médiane du revenu disponible par unité de consommation

– **Attraction en forte hausse** des ménages appartenant à la catégorie cadres dans le quartier du centre-ville et quartiers limitrophes (+30% par rapport aux communes voisines)

– **1^{ère} ville des Yvelines** en nombre de pavillons (7 718 maisons – chiffres 2018)

TEMPS FORTS

Grandeur Nature Forum de la Famille FrappaDigue

Salon des associations Journée du patrimoine Fête de la musique



MADE IN SARTROUVILLE

- La bière **La P'tite Soeur**
- Les cacahuètes **Supernuts**
- De nombreux **champions de sport de renommée internationale** (1 titre de champion du monde, 2 champions de France, 27 titres de champions d'Ile-de-France, 65 titres de champions des Yvelines)



– **Une carte Unique** chez vos commerçants !

